

Mietbescheinigung / Mietangebot

Es handelt sich um einen (bitte ankreuzen, was zutrifft!) →

- Hauptmietvertrag Untermietvertrag
 Staffelmietvertrag Index-Mietvertrag
(bei Staffelmiete auch Staffelmietvereinbarung beilegen)

Mieter (Vorname, Nachname, bisherige Anschrift) BG-Nr.: _____

Vermieter (Vorname, Nachname, Anschrift, Telefon)

Mietobjekt (Anschrift, Stockwerk, Wohnungsnummer)

Der Mieter ist nicht als dessen _____ mit dem Vermieter verwandt.
(z. B. Sohn, Bruder usw.)

Anzahl der Personen, die einziehen bzw. die Wohnung bewohnen: _____ Anzahl Wohnungen im Haus: _____
(voraussichtliches) Beginndatum des Mietverhältnisses: _____

Wohnfläche: _____ qm Anzahl der Zimmer: _____ Küchen: _____ Bäder: _____ Baujahr: _____

Sanierung (wann und was): _____

Renovierungsbedarf bei Einzug (auf Kosten den Mieters) nein ja, und zwar _____

Angaben zur Heizung: Zentralheizung Etagenheizung Einzelöfen

Energieträger (Gas, Fernwärme, Öl, Kohle, Strom) bitte für folgende Verwendungszwecke angeben:

Heizung: _____ Warmwasser: _____ Kochen: _____

Netto- / Grundmiete (ohne Neben- und Heizkosten): _____ €

Heiz- und Warmwasserkosten: _____ € sind nicht in der Miete enthalten

Sonstige Nebenkosten: (bitte ankreuzen und Betrag angeben) _____ € (sonstige Nebenkosten gesamt)

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Wasser- und Abwasserkosten: _____ € | <input type="checkbox"/> Kabelanschluss: _____ € |
| <input type="checkbox"/> Müllgebühren: _____ € | <input type="checkbox"/> Allgemeinstrom: _____ € |
| <input type="checkbox"/> Grundsteuer: _____ € | <input type="checkbox"/> Haushaltsstrom: _____ € |
| <input type="checkbox"/> Schornsteinfeger: _____ € | <input type="checkbox"/> Untermietzuschläge: _____ € |
| <input type="checkbox"/> Gebäudeversicherung: _____ € | <input type="checkbox"/> Überlassung von Möbeln: _____ € |
| <input type="checkbox"/> Heizungswartung: _____ € | <input type="checkbox"/> Garage/Stellplatz: _____ € |
| <input type="checkbox"/> Straßenreinigung: _____ € | <input type="checkbox"/> sonstige Kosten: _____ € |

Art der sonstigen Kosten: _____

Die Nebenkosten werden erhoben als mtl. Vorauszahlung Pauschale (ohne Abrechnung)

Die Heizkosten werden erhoben als mtl. Vorauszahlung Pauschale (ohne Abrechnung)

Gesamtmiete (einschließlich aller darin enthaltender Nebenkosten): _____ €

Die Wohnung ist unmöbliert teilmöbliert vollmöbliert

Vorhandene Einrichtungsgegenstände: _____

Das Mietverhältnis ist unbefristet befristet bis _____ Befristungsgrund: _____

Es handelt sich um eine **Wohngemeinschaft** nein ja, mit _____ weiteren Personen

Wenn ja: gemeinsamer Mietvertrag oder separater Mietvertrag

Wenn ja, welche Gemeinschaftsräume gibt es: _____

Ort, Datum

Unterschrift des Vermieters