

Mietbescheinigung / Mietangebot

Es handelt sich um einen (bitte ankreuzen, was zutrifft!) →

- Hauptmietvertrag Untermietvertrag
 Staffelmietvertrag Index-Mietvertrag

Mieter (Vorname, Nachname, bisherige Anschrift) BG-Nr.: _____

Vermieter (Vorname, Nachname, Anschrift, Telefon)

Mietobjekt (Anschrift, Stockwerk, Wohnungsnummer)

Der Mieter ist nicht als dessen _____ mit dem Vermieter verwandt.
(z. B. Sohn, Bruder usw.)

Anzahl der Personen, die einziehen bzw. die Wohnung bewohnen: _____

(voraussichtliches) Beginnndatum des Mietverhältnisses: _____

Wohnfläche: _____ qm Anzahl der Zimmer: _____ Küchen: _____ Bäder: _____

Angaben zur Heizung: Zentralheizung Etagenheizung Einzelöfen

Energieträger (Gas, Fernwärme, Öl, Kohle, Strom) bitte für folgende Verwendungszwecke angeben:

Heizung: _____ Warmwasser: _____ Kochen: _____

Netto- / Kaltmiete (ohne Neben- und Heizkosten): _____ €

In der Gesamtmiete sind folgende Neben-/Heizkosten enthalten: (bitte ankreuzen und Betrag angeben)

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Heizkosten und Warmwasserkosten: _____ € | <input type="checkbox"/> Kabelanschluss: _____ € |
| <input type="checkbox"/> Wasser- und Abwasserkosten: _____ € | <input type="checkbox"/> Allgemeinstrom: _____ € |
| <input type="checkbox"/> Müllgebühren: _____ € | <input type="checkbox"/> Haushaltsstrom: _____ € |
| <input type="checkbox"/> Grundsteuer: _____ € | <input type="checkbox"/> Untermietzuschläge: _____ € |
| <input type="checkbox"/> Schornsteinfeger: _____ € | <input type="checkbox"/> Überlassung von Möbeln: _____ € |
| <input type="checkbox"/> Gebäudeversicherung: _____ € | <input type="checkbox"/> Garage/Stellplatz: _____ € |
| <input type="checkbox"/> Heizungswartung: _____ € | <input type="checkbox"/> sonstige Kosten: _____ € |
| <input type="checkbox"/> Straßenreinigung: _____ € | |

Die Nebenkosten werden erhoben als mtl. Vorauszahlung Pauschale (ohne Abrechnung)

Die Heizkosten werden erhoben als mtl. Vorauszahlung Pauschale (ohne Abrechnung)

Der Mieter zahlt Heizkostenabschläge direkt an das Versorgungsunternehmen
 beschafft den Brennstoff selbst

Gesamtmiete (einschließlich aller darin enthaltender Nebenkosten): _____ €

Die Wohnung ist unmöbliert teilmöbliert vollmöbliert

Vorhandene Einrichtungsgegenstände: _____

Das Mietverhältnis ist unbefristet befristet bis _____

Es handelt sich um eine **Wohngemeinschaft** nein ja, mit _____ weiteren Personen

Wenn ja, Mitbenutzung von: _____

Ort, Datum

Unterschrift des Vermieters